2021-02-0013

YFIRLÝSING UM LANDAMERKI

MILLI HJARÐARDALSJARÐA OG LAMDALS YTRI 1 Í ÍSAFJARÐARBÆ

Landamerki milli **Hjarðardalsjarða** (hluti af sameignarlandi margra landeigna) með landeignanr. L140957 (Neðri-Hjarðardalur 1), L140958 (Hjarðardalur Neðri 2), L140956 (Hjarðardalur-Fremri) og L140959(Gil) annars vegar og **Lambadals-Ytri 1** með landeignanr. L140966 hins vegar hafa verið hnitsett. Lýsingu á legu landamerkjanna er að finna í meðfylgjandi uppdrætti (fylgiskjal 1 og 2) en hann lýsir sameiginlegum skilningi núverandi landeigenda framangreindra jarða um legu merkjanna.

Fullt samkomulag er meðal landeigenda að skipta landinu á þann hátt sem fram kemur á uppdrættinum (fylgiskjal 1 og 2) þar sem landamerki milli þeirra hafa verið sett inn með hnitum.

Í ***Landamerkjabók Ísafjarðarsýslu 1883-1958*** er að finna eftirfarandi í lýsingum jarðanna:

Landamerki Ytri-Lambadlaur nr. 140. Mýrahreppi.
Það kunngjörist hér með að þessi eru landamerki jarðarinnar Ytri Lambadali í Dýrafirði í Mýraþinghá: Að utanverðu milli Næfranes er Grafalækur, eins og hann rennur frá fjalli til fjöru, en að innanverðu milli Innri-Lambadali eru merkin eptir Lambadalsá, neðan frá sjó og fram eftir dalnum, allt þangað til Selá rennur í hana, þar eptir ræður Selá, og allt upp í Tyrfingsskál. En heimilt skal bændum í Innri-Lambadal að hafa hluta til slægna, eins og að undanförnu, landið milli Selár og Þverár, í svokölluðum Hólum, móti því að Ytri-Lambadalmenn megi hafa tveggja mánaða beit fyrir 60 sauðfjár á Lambadalshlíð Fjárhús skal þeim og heimilt að byggja þar yfir fé sitt, og fá þar til torf og grjót, þar sem eigi er spillt slægjulandi. Þessi landamerki eru undirskrifuð og samþykkt af okkur eigendum beggja jarðanna og upprituð **á Höfða í Dýrafirði þann 3. dag septembermánaðar árið 1889.**

Landamerki Fremri Hjarðardals nr. 49. Mýrahreppi.
Landamerkjabréf fyrir jörðinni Fremri-Hjarðardal í Mýrar-þinghá í Ísafjarðarsýslu. Það gjörist hér með kunnugt öllum þeim, sem þetta bréf sjá eða heyra, að landamerki jarðarinnar Fremri-Hjarðardals í Mýrar-þinghá í Dýrafirði eru, eptir því sem menn vita réttast og eptir því sem ábúendur nefndrar jarðar notað hafa átölulaust frá ómunatíð: að neðanverðu lækur, sem greint er frá landamerkjabréfi Neði-Hjarðardals, að framanverðu Skolladalsá, sem fellur úr litlu dalverpi uppi í fjallinu og heitir Skolladalur, í á, er rennur eptir endilöngum dalnum. Milli þessara merkja ráða fjöll uppi, en langáin riðri. **Auk þessa á jörðin að jöfnu hlutfalli við Neðri-Hjarðardal eptir dýrleika beggja jarðanna dal þann, sem liggur frá Skolladasá frameptir, eptir því sem fjöll segja uppí, en langáin niðri ekki allt til Fremra-Fannargils og það frá báðumegin árinnar fram á fjöll að frá skildi slægjulandi í svo kölluðum Engjalágum.** Hjarðardal, 13. júní 1886

Landamerki Neðri Hjarðardals nr. 48. Mýrahreppi.
Landamerkjasrá fyrir jörðunni Neðri Hjarðardal í Mýra-þinghá í Ísafjarðarsýslu.
Öllum þeim mönnum er þetta bréf ejá eður heyra kunngjörist hér með að þessi eru landamerki jarðarinnar Neðri Hjarðardals í Mýrar-þinghá í Dýrafirði. Að utanverðu milli Gemlufalls og Hjarðardals eru merkin í svonefndan Grafaldalæk, eins og hann rennur frá fjalli til fjöru. **Að innanverðu milli Höfða og Hjarðardals ræður Hjarðardalsá allt neðan frá sjó og fram að fremra Fannargili, þar fyrir framan á Hjarðardalur dalinn allan beggja megin árinnar.** En milli Fremri- og Neðri Hjarðardals eru merkin þannig rituð í landamerkjabréfi frá 1461, að Fremri-Hjarðardalur á land milli Skolladalsár og Hjarðardalslækjar, sá lækur er nú nefndur Markalækur og sprettur upp undan ytri hryggnum, og rennur þaðan ofan í ána utan til við ytri hrygginn. **Báðar jarðirnar hafa sambeit á dalbrúnum allstaðar þar sem ekki er slægjuland, en lyngrif eða hrísrif má hvorugur ábúandinn Fremri- eða Neðri Hjarðardals brúka fyrir framan Skolladalsá, nema eptir tiltölu að ábúðarhundraðstök, eptir því sem hver setur á. En ef við, sem nú lifum, eða aðrir leyfum frekara en hér er ákveðið, þá breytir það engu þeim réttu landamerkjum, sem hér að framan eru rituð.** Neðri-Hjarðardal, þann 24. apríl 1886

Landamerki Fremri Hjarðardals skv. bréfi frá 1461. Úr Íslenzkt Fornbréfasafn, Fimta Bindi 1330-1476. Má finna eftirfarandi lýsingu:
231. 18. December 1461. Á Skjallandafossi.
Haldór Sveinsson selr Þórkatli Einarssyni Hjarðardal enn fremra í Dýrafirði hálfan >milli Skolladalsár og Hjarðardals-lækjar<, og kvittar fyrir andvirðir AM. Fasc. XV, 6. Frumritið á skinny. Innsiglið er dottið frá.
Þath giore ek halldor sueinsson godum monnum viturligt med þessu minu brefe at ek hefe sellt þorkatle einarssene til æfinligrar eignar halfan hiardardal eH fremra j dyrafirde at lig(g)ur j myra kirkiu sokn mille skolladalsar ok hiardardalslækiar ok miH fader fieck mer hana med þessum landamerkium og hann hugde hana suo at ek visa med þessum landamerkium. Hefer ek fulla ok alla peninga upp bored fyrir fyr greida jord halfan hiardardal af þorkatle einarssene suo mic ja allaH stad vel ænæger. Skal ok halldor suara lagariptingum æ greindre jordu en þorkell hallda till aga ok þui giorer ek hann kuittan ok akærulausan fyrir mer ok ollum minum epterkomendum um fyr greinda jord. Ok til sanninda her vm seta ek mitt insigli fyrir þetta kuittunarbref giort æ skiallandafosse faust(u)dag næasta fyrir tomasmessu postula þa er lidet var fra hingatburd vors hera jhesv cristi þusund cccc sextiger ok et tar.

Fh. Hjarðardalur ehf EBM. Rvík 22.02.21
STÞ 22.02.21 H.Þ 22-02-'21
VJO 06.03.21
KBO 06.03.21 G.S 22-02-21

Í landamerkjayfirlýsingu þessari hafa landamerki á milli Hjarðardalsjarða og Lambadals-Ytri 1 í Ísafjarðarbæ verið hnitsett í samræmi við ofangreindar lýsingar.

FRAMKVÆMD HNITSETNINGAR

Hnitakerfi: Landshnitakerfi, viðmiðun ISN93

Aðferð og uppruni hnita:
Myndkort Loftmynda ehf. Með 50 cm greinihæfni byggt á loftmyndum teknum árin 2011/2017. Nákvæmni 1m.

Skýringar:

Hnit: **X** hnit jafngildir austurhniti (lengdarbaugur / austurás).
Y hnit jafngildir norðurhniti (breiddarbaugur / norðurás).

Punktar: Hér er sett inn skammstöfun fyrir kennileiti á korti

Hnitpunktar:

HJARÐARDALUR - LAMBADALUR YTRI 1		HdLd	
Nr. Punkts	**X-hnit**	**Y-hnit**	**Lýsing**
HfHdLd	X=305050.2000	Y=606258.6000	Sameiginlegt hnit Höfða, Hjarðardals og Lambadals Ytri 1
HdLd-1	X=305531.6171	Y=607262.1765	
HdLd-2	X=305864.5405	Y=608014.2876	
HdLd-3	X=305727.1913	Y=608167.9014	
HdLd-4	X=305895.5063	Y=608729.1172	
HdLdTf	X=305981.8255	Y=610950.6629	Sameiginlegt hnit Lambadals Ytri 1, Hjarðardals og Tungu í firði

Fh. Hjarðardalur ehf. EBM. Rvik 22.02.21

Stö 22.02.21
VJO 06.03.21
H.D. 22-02 '21
KBO 06.03.21
G.S. 22-02 '21

UNDIRSKRIFTIR

Skipulagsfulltrúi Ísafjarðarbæjar

_____
Heiða Hrund Jack kt. 051178-4759

Eigandi Lambadals Ytri 1

Guðmundur Steinþorsson 22-02-21
Guðmundur Steinþórsson kt. 211035-2699

Eigandi Neðri-Hjarðardals 1

Hermann Drengsson 22.02.'21
Hermann Drengsson kt. 250464-2669

Eigandi Hjarðardalur Neðri 2

Fh. Hjarðardalur ehf EBM Rvík 22.02.21
Hjarðardalur ehf. kt. 690419-0840

Eigendur Hjarðardalur-Fremri

Steinþór Auðunn Ólafsson Rvík 22.02.21
Steinþór Auðunn Ólafsson kt. 131068-4099

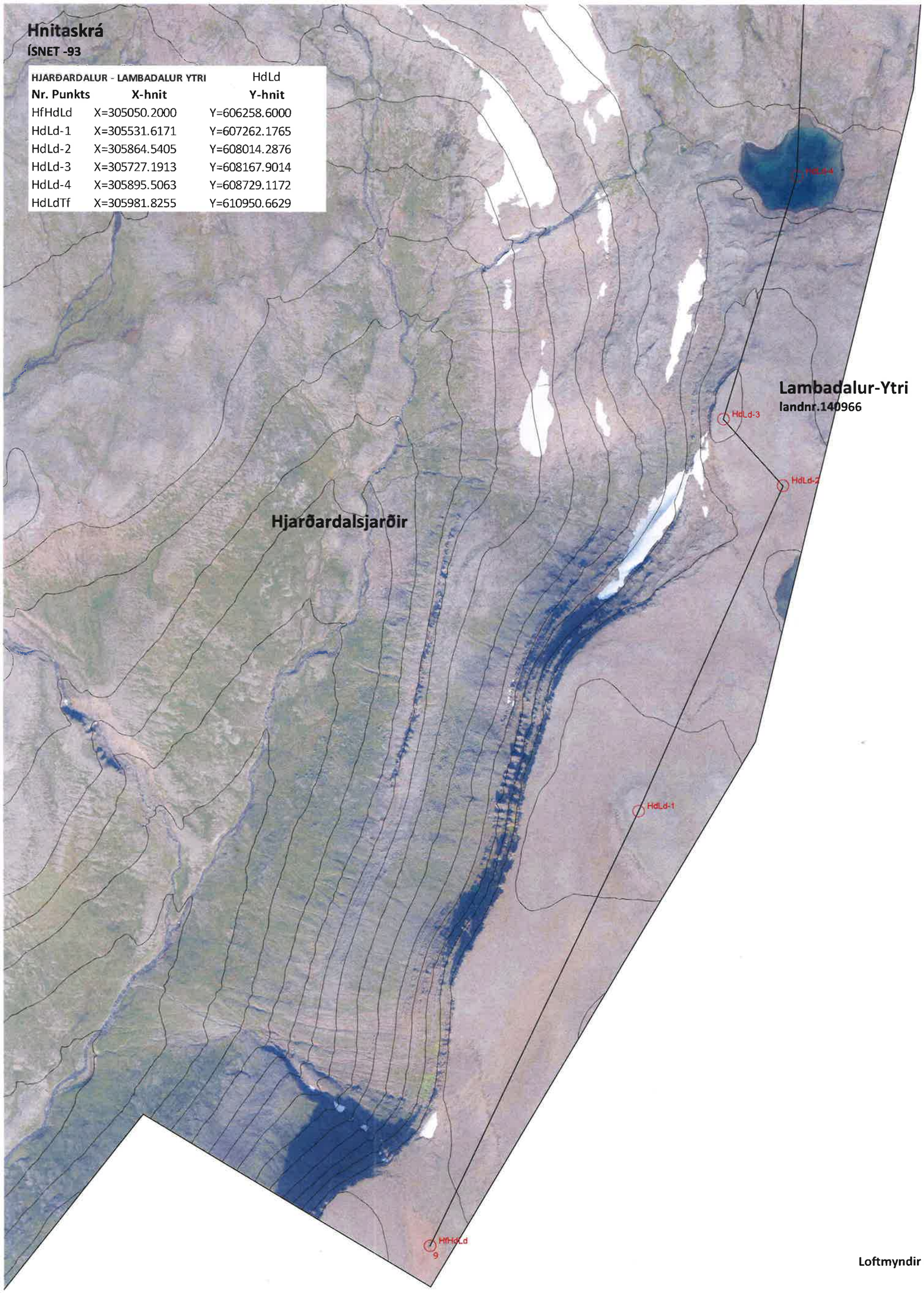
Eigendur Gili

Valgerður Jóna Oddsdóttir 06.03.21
Valgerður Jóna Oddsdóttir kt. 220569-2929

Kristín Berglind Oddsdóttir 06.03.21
Kristín Berglind Oddsdóttir kt. 220569-5949

Vottar að réttri undirskrift, dagsetningu og fjárræði

MARZELIUS 040249-7219 _____



HJARÐARDALUR - LAMBADALUR YTRI		HdLd
Nr. Punkts	**X-hnit**	**Y-hnit**
HfHdLd	X=305050.2000	Y=606258.6000
HdLd-1	X=305531.6171	Y=607262.1765
HdLd-2	X=305864.5405	Y=608014.2876
HdLd-3	X=305727.1913	Y=608167.9014
HdLd-4	X=305895.5063	Y=608729.1172
HdLdTf	X=305981.8255	Y=610950.6629

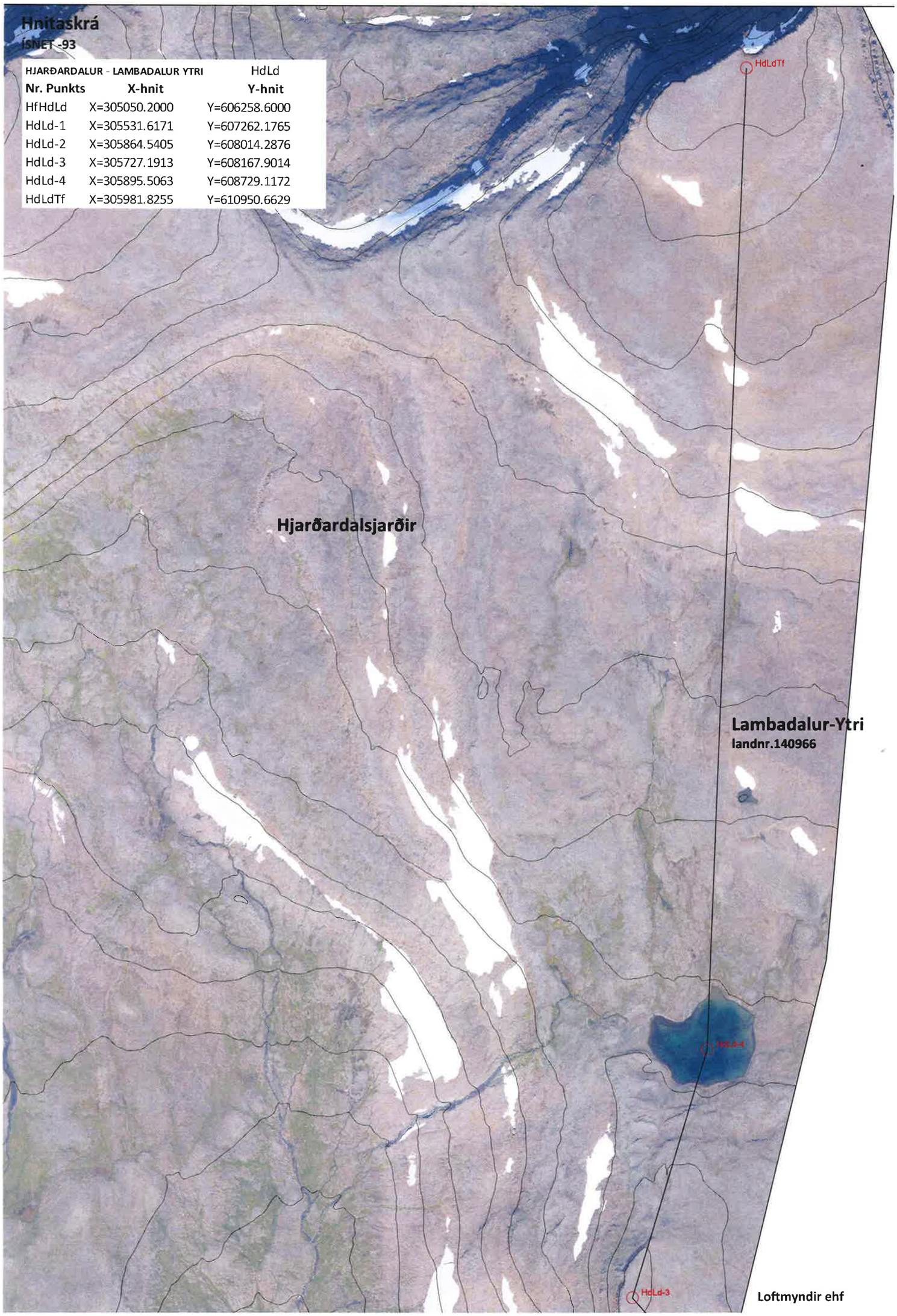
Loftmyndir ehf

Uppruni hnita: Myndkort Loftmynda ehf. með 50cm greiningarhæfni byggt á loftmynd frá árinu 2017

SÁÓ 22.02.21 VJO 06.03.21 H.D. 22-02 '21 KBO 06.03.21 G.S. 22-02-21

Hjarðardalur/Lambadalur 1 af 2	Mælikvarði: 1:3000	Frumstærð blaðs: A3	Hugrún Þorsteinsdóttir	Arkitekt FAÍ kt:	M11 TEIKNISTOFA
	Teiknað: HÞ	Verknr: 20-23	sími: 862 6099	hugrun@m11.is	
Afstöðuuppdráttur landamerki	Yfirfarið: JGM	Dagsetn.útgáfu: 11.02.2021	Jón Grétar Magnússon	Byggingafræðingur	
			sími: 866 6099	jon@m11.is	

Fh Hjarðardalur ehf EBM. RVÍK 22.02.21



HJARÐARDALUR - LAMBADALUR YTRI		HdLd
Nr. Punkts	**X-hnit**	**Y-hnit**
HfHdLd	X=305050.2000	Y=606258.6000
HdLd-1	X=305531.6171	Y=607262.1765
HdLd-2	X=305864.5405	Y=608014.2876
HdLd-3	X=305727.1913	Y=608167.9014
HdLd-4	X=305895.5063	Y=608729.1172
HdLdTf	X=305981.8255	Y=610950.6629

Uppruni hnita: Myndkort Loftmynda ehf. með 50cm greiningarhæfni byggt á loftmynd frá árinu 2017

SLÞ 22.02.21 VJO 06.03.21 H.Þ. 22-02-21 KBO 06.03.21 G.B. 22-02-21

Hjarðardalur/Lambadalur 2 af 2	Mælikvarði:	1:8000	Frumstærð blaðs:	A3	Hugrún Þorsteinsdóttir sími: 862 6099 Jón Grétar Magnússon sími: 866 699	Arkitekt FAÍ kt: hugrun@m11.is Byggingafræðingur jon@m11.is	M11 TEIKNISTOFA
Afstöðuuppdráttur landamerki	Teiknað:	HÞ	Verknr:	20-23			
	Yfirfarið:	JGM	Dagsetn.útgáfu:	11.02.2021			

Fn. Hjarðardalur ehf EBM. RVÍK 22.02.21